

8. september 2011

Til medlemmerne af Tollerup Overdrevs Vejlaug

Indkaldelse til generalforsamling lørdag den 22. oktober 2011

kl. 14-16 hos Grete og Kjeld Øberg, Søren Madsensvej 22

På generalforsamlingen den 12. juni 2011 var der tilslutning til forslaget om at gennemføre en grundig forbedring af vore veje, Søren Madsensvej og Porsevej. Siden da har bestyrelsen udarbejdet nedenstående forslag, hvis gennemførelse kræver tilslutning fra en generalforsamling, da det påvirker kontingentet.

**Forslaget** bygger på et tilbud indhentet fra entreprenør Flemming Lykkedal, som vedligeholder Paradisstien, Absalonsvej og Privatvej - til de pågældende vejlaugs tilfredshed. Det omfatter pålægning af gennemsnitligt 5 cm stabilt grus a) i hele vejens bredde og med fald mod kanterne: ca. halvdelen af Søren Madsensvej og b) i hjulsporene i resten af denne vej samt Porsevej, hvorved græsset i midterrabatten bevares. Dog vil der på de ca. 20 m vandhul på Porsevej blive lagt 20 cm i hele vejens bredde samt under gruset et materiale kaldet Geotex, som forhindrer, at gruset forsvinder i mudderet. Der vil blive deponeret ca. 1 m<sup>3</sup> grus, som medlemmerne kan hente fra til løbende udbedring af de værste steder. Bunken vil blive placeret på Stubbehus' grund på hjørnet af SMV og Porsevej (hvor den nye hæk vil blive plantet, så der er en disponibel trekant). I alt vil medgå ca. 120 m<sup>3</sup> grus.

**Prisen** for dette vil andrage 72.500 kr. (heraf tegner vandhullet på Porsevej sig for ca. 10 %).

**Finansieringen.** Bestyrelsen foreslår, at dette finansieres ved, at kontingentet for 2012/13 sættes til 2.000 kr. pr. medlemshusstand. De resterende 14.500 kr. tages fra vejlaugets beholdning, som pt. er på 18.500 kr. Når det er kontingentet først for 2012/2013, der foreslås sat til 2.000 kr., skyldes det, at det er kommunen, som opkræver det sammen med ejendomsskatterne, og de skal have besked om ændring af kontingent senest til en 1. oktober – og det kan således ikke nås, så det kan få virkning for 2011/12.

Bestyrelsen finder, at arbejdet bør iværksættes snarest muligt efter, at generalforsamlingen (forhåbentligt) har godkendt forslaget, og således inden vinteren kommer. I øvrigt har vi en vedligeholdelsespligt over for kommunen, som skal overholdes. Da vi som følge af det ovenfor nævnte først får det sidste af det forhøjede kontingent ind på kontoen i juli 2013, har vi et likviditetsproblem. Det har formanden tilbudt at løse ved via sit selskab rentefrit at stille den nødvendige likviditet til rådighed.

Som det fremgår, vil kontingentet for 2011/12 fortsat være de beskedne 20 kr., som det har været i mange år, og som ikke har muliggjort forsvarlig vedligeholdelse. Kommunen vurderer, at et sådant kontingent bør andrage 300-1.000 kr. i et område som vores, og bestyrelsen vil på en fremtidig generalforsamling foreslå en forhøjelse fra 2013/14, fx til 300 kr.

**Det længere sigt.** En langtidsholdbar løsning på vandhulsproblemet på Porsevej vil fmlt. forudsætte, at der graves en ny grøft – hvilket har været drøftet i skiftende bestyrelser, så langt annalerne rækker tilbage. Denne tradition holder den nuværende bestyrelse i live. Problemet er bl.a., at grøfter ikke hører under

vejlaug, og bestyrelsen vil derfor vende tilbage med et forslag, som baserer sig på frivillig arbejdskraft og betaling.

Generalforsamlingen vil have følgende

Dagsorden

- a. Valg af dirigent.
- b. Fremlæggelse af ovennævnte forslag, herunder dets finansiering, til godkendelse.
- c. Eventuelt.

Med venlig hilsen

bestyrelsen